

# St. Alban Haus

## Katholisches Studentenwohnheim

Reinhold Schneider Straße 37 79117 Freiburg Tel: (0761) 7674 – 480



## **In und um das ZIMMER**

### **Finanzielles**

Die Miete eines Standardzimmers im Wintersemester 2017/18 beträgt 250,- € pro Monat und wird per Lastenzugsverfahren erhoben.

Die Kaution beträgt in diesem Semester 500,- € und dient als Sicherheit. Sie wird am Ende der Mietzeit zurückerstattet, wenn keine Schadenersatzansprüche bestehen.

### **Mietvertrag**

Der Mietvertrag wird am Tag des Einzugs unterzeichnet und dauert jeweils ein halbes Jahr. Er beginnt mit dem 1. April im SoSe und mit dem 1. Oktober im WiSe und kann 5 mal erneuert werden (Miethöchstdauer ist 6 Semester).

### **Internet/Telefon/TV**

- In allen Zimmer ist ein LAN-Internetanschluss vorhanden. Es gelten die aushängenden Nutzungsbedingungen.
- Im Alban gibt es eine Telefonanlage. Jedes Zimmer ist mit einem analogen Anschluss incl. Telefonapparat ausgestattet.
- In jedem Zimmer befindet sich ein Antennenanschluss (DVB-S).

### **Licht**

Die Beleuchtung besteht aus einer Deckenlampe und einer Leuchte in der Waschnische. Bewegliche Lampen (Bett- oder Schreibtischlampe) sind nicht vorhanden.

### **Bett**

Die Betten sind ausgestattet mit Matratzen und frisch gewaschenen Allergiker-Bettdecken und -Kopfkissen. Auch Bettwäsche kann auf Wunsch zur Verfügung gestellt werden.

### **Außerhalb des Zimmers**

Die Wohngruppen (Stockwerke) verfügen über diverse gemeinschaftlich genutzte Räume und Einrichtungen, u.a. Küche, Gemeinschaftsraum, Duschen, Toiletten und Balkone. Auf einem Stockwerk befinden sich jeweils 17 oder 19 Bewohnerzimmer.

### **Küche / Wohnzimmer**

In der Küche hat jeder ein abschließbares Küchenfach und einen Kühlschrankbereich sowie die Möglichkeit einen Gefrierschrank und natürlich Herd und Backofen zu nutzen, last but not least eine Spüle. Gemeinsames Koch-/Essgeschirr und div. Küchengeräte sind ausreichend vorhanden.